ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е
№ 475 / 11.10.2021 год.

Община Ардино, съобщава на заинтересованите страни, че е издадена **Заповед № 788 от 08.10.2021 год.** на Кмета на община Ардино за одобряване на проект за изменение **ПУП** /подробен устройствен план/- **ПЗ** /план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор **77116.11.457** по КККР на село Брезен, местност „Потайник“, община Ардино, отреден за жилищно строителство с малка височина, с цел разделянето му на три нови имота

С проекта се предвижда поземлен имот с идентификатор 77116.11.457 да се раздели на три нови имота с проектни идентификатори 77116.11.980 с площ – 638.00 кв.м., 77116.11.981 с площ – 671.00 кв.м. и 77116.11.982 с площ – 738.00 кв.м. с предназначение за жилищно строителство със следните устройствени показатели:

- Максимална плътност на застрояване (П застр.) – 60%;
- Максимална озеленена площ (П озел.) – 40%;
- Коефициент на интензивност (Кинт) – 1.2;
- Максимална етажност – 3 етажа;
- Максимална височина – 10.00 метра;
- Начин на застрояване – **е** (свободно застрояване в имота).

Заинтересуваните лица могат да подадат писмени възражения, предложения и искания в четиринадесет дневен срок от датата на обявяването, до Община Ардино.

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването: 11.10.2021 г.

Връчил:..... /...../

Получил: ..... /...../

Дата:.....

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 488
град Ардино, 08.10. 2021 год.

На основание на чл.44, ал.2 от Закон за местно самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройството на територията и искане с вх. №94Г-522-2/20.08.2021 год. от Гюлбеяз Алтънсой от град Кричим, ул."Гоце Делчев" №3, област Пловдив

ОДОБРЯВАМ:

Приетият от Общински експертен съвет по устройство на територията с Протокол № 6 от 07.10.2021 година окончателен проект за **ПУП** /подробен устройствен план/- **ПЗ** /план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор **77116.11.457** по КККР на село Брезен, местност „Потайник", община Ардино, отреден за жилищно строителство с малка височина, с цел разделянето му на три нови имота

С проекта се предвижда поземлен имот с идентификатор 77116.11.457 да се раздели на три нови имота с проектни идентификатори 77116.11.980 с площ – 638.00 кв.м., 77116.11.981 с площ – 671.00 кв.м. и 77116.11.982 с площ – 738.00 кв.м. с предназначение за жилищно строителство със следните устройствени показатели:

- Максимална плътност на застрояване (П застр.) – 60%;
- Максимална озеленена площ (П озел.) – 40%;
- Коефициент на интензивност (Кинт) – 1.2;
- Максимална етажност – 3 етажа;
- Максимална височина – 10.00 метра;
- Начин на застрояване – е (свободно застрояване в имота).

Изменението е отразено в приложеният към настоящата Заповед проект за ПУП – ПРЗ.

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg